



PREFEITURA MUNICIPAL DE CALÇADO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE 12 SALAS, PROJETO PADRÃO
FNDE – FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

MUNICÍPIO:	CALÇADO	LOCAL:	CALÇADO/PE
ESTADO:	PERNAMBUCO	DATA BASE:	SINAPI 06/2025 / ORSE 08/2025 / SEINFRA 028 / SICRO 07/2025 / OUTROS
DATA DE ELABORAÇÃO:	OUTUBRO/2025	BDI(S) ADOTADO(S):	BDI GERAIS: 23,07%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL POR ETAPA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	TOTAIS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 116.648,34	R\$ 116.648,34 100,00%												116.648,34 100,00%
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 101.104,91	50,552,46 50%	50,552,46 50%											101.104,91 100,00%
3	FUNDAÇÕES	R\$ 375.219,27		R\$ 150.087,71 40%	R\$ 150.087,71 40%	R\$ 75.043,85 20%									375.219,27 100,00%
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 740.970,61		R\$ 148.194,12 20%	R\$ 296.388,24 40%	R\$ 296.388,24 40%									740.970,61 100,00%
5	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 229.448,56				R\$ 91.779,42 40%	R\$ 68.834,57 30%	R\$ 45.889,71 20%	R\$ 22.944,86 10%						229.448,56 100,00%
6	ESQUADRIAS	R\$ 343.017,14					R\$ 85.754,29 25%	R\$ 85.754,29 25%	R\$ 85.754,29 25%	R\$ 85.754,29 25%					343.017,14 100,00%
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 850.975,16								R\$ 170.195,03 20%	R\$ 170.195,03 20%	R\$ 340.390,06 40%	R\$ 170.195,03 20%		850.975,16 100,00%
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 52.135,77		R\$ 20.854,31 40%	R\$ 20.854,31 40%	R\$ 10.427,15 20%									52.135,77 100,00%
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 659.051,04						R\$ 164.762,76 25%	R\$ 164.762,76 25%	R\$ 164.762,76 25%	R\$ 164.762,76 25%				659.051,04 100,00%
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 735.569,86						R\$ 147.113,97 20%	R\$ 294.227,94 40%	R\$ 147.113,97 20%	R\$ 147.113,97 20%				735.569,86 100,00%
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 235.817,76								R\$ 47.163,55 20%	R\$ 117.908,88 50%	R\$ 70.745,33 30%			235.817,76 100,00%
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 117.879,04					R\$ 35.363,71 30%	R\$ 35.363,71 30%	R\$ 47.151,62 40%						117.879,04 100,00%
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 183.462,99				R\$ 55.038,90 30%	R\$ 73.385,20 40%	R\$ 55.038,90 30%							183.462,99 100,00%
14	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 73.503,81								R\$ 7.350,38 10%	R\$ 29.401,52 40%	R\$ 36.751,91 50%			73.503,81 100,00%
15	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R\$ 7.033,68			R\$ 3.516,84 50%	R\$ 3.516,84 50%									7.033,68 100,00%
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO	R\$ 9.592,31									R\$ 4.796,16 50%	R\$ 4.796,16 50%			9.592,31 100,00%
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFONICAS - (127V/220V)	R\$ 399.248,37				R\$ 39.924,84 10%	R\$ 119.774,51 30%	R\$ 79.849,67 20%	R\$ 79.849,67 20%	R\$ 79.849,67 20%					399.248,37 100,00%
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 160.580,77		R\$ 16.058,08 10%	R\$ 32.116,15 20%	R\$ 48.174,23 30%							R\$ 16.058,08 10%	R\$ 48.174,23 30%	160.580,77 100,00%
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 289.272,07										R\$ 144.636,04 50%	R\$ 86.781,62 30%	R\$ 57.854,41 20%	289.272,07 100,00%
20	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 7.419,13												R\$ 7.419,13 100%	7.419,13 100,00%
21	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.364,62	R\$ 10.364,62 100,00%												10.364,62 100,00%
22	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R\$ 38.563,96	R\$ 19.281,98 50%	R\$ 19.281,98 50%											38.563,96 100,00%
23	FUNDAÇÕES	R\$ 90.703,48		R\$ 36.281,39 40%	R\$ 36.281,39 40%	R\$ 18.140,70 20%									90.703,48 100,00%
24	SUPERESTRUTURA	R\$ 163.556,83		R\$ 32.711,37 20%	R\$ 65.422,73 40%	R\$ 65.422,73 40%									163.556,83 100,00%
25	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 89.564,10				R\$ 35.825,64 40%	R\$ 26.869,23 30%	R\$ 17.912,82 20%	R\$ 8.956,41 10%						89.564,10 100,00%
26	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 591.507,99				R\$ -				R\$ 118.301,60 20%	R\$ 118.301,60 20%	R\$ 236.603,20 40%	R\$ 118.301,60 20%		591.507,99 100,00%
27	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 7.857,90				R\$ 7.857,90 100%									7.857,90 100,00%
28	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 63.002,04						R\$ 15.750,51 25%	R\$ 15.750,51 25%	R\$ 15.750,51 25%	R\$ 15.750,51 25%				63.002,04 100,00%
29	PINTURA	R\$ 76.673,16								R\$ 15.334,63 20%	R\$ 38.336,58 50%	R\$ 23.001,95 30%			76.673,16 100,00%
30	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V	R\$ 16.571,02				R\$ 1.657,10 10%	R\$ 4.971,31 30%	R\$ 3.314,20 20%	R\$ 3.314,20 20%						16.571,02 100,00%
31	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 29.996,82		R\$ 2.999,68 10%	R\$ 5.999,36 20%	R\$ 8.999,05 30%							R\$ 2.999,68 10%	R\$ 8.999,05 30%	29.996,82 100%
32	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 27.461,83										R\$ 13.730,92 50%	R\$ 8.238,55 30%	R\$ 5.492,37 20%	27.461,83 100,00%
33	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.820,44												R\$ 2.820,44 100%	2.820,44 100,00%
34	ADM. LOCAL	R\$ 154.158,60	R\$ 4.285,61 2,78%	R\$ 10.374,87 6,73%	R\$ 13.273,06 8,61%	R\$ 16.479,55 10,69%	R\$ 9.018,28 5,85%	R\$ 14.136,34 9,17%	R\$ 15.708,76 10,19%	R\$ 18.576,11 12,05%	R\$ 18.591,53 12,06%	R\$ 19.978,95 12,97%	R\$ 9.819,90 6,37%	R\$ 3.915,63 2,54%	154.158,60 100,00%
35	MURO ISOLAMENTO	R\$ 196.529,12									R\$ 49.132,28 25%	R\$ 49.132,28 25%	R\$ 49.132,28 25%	R\$ 49.132,28 25%	196.529,12 100,00%
VALOR TOTAL		R\$ 7.247.282,50	R\$ 201.133,00 2,78%	R\$ 487.395,96 6,73%	R\$ 623.939,80 8,61%	R\$ 774.676,15 10,69%	R\$ 423.971,09 5,85%	R\$ 664.886,89 9,17%	R\$ 738.421,02 10,19%	R\$ 873.466,71 12,05%	R\$ 874.290,82 12,06%	R\$ 939.766,78 12,97%	R\$ 461.526,74 6,37%	R\$ 183.807,54 2,54%	R\$ 7.247.282,50 100,00%

Pedro Henrique Sobral
Engenheiro Civil
CREA-PE 181790891-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO HENRIQUE SOBRAL - ENGENHEIRO CIVIL - CREA N° 181790891-0/PE
SOBRAL ENGENHARIA ME - CREA nº 0000773271 - CNPJ: 55.740.558/0001-03